

CYC

Transforma una vivienda antigua en un hogar amplio y moderno

En el madrileño barrio de Salamanca se enclava uno de los proyectos que la firma CYC Construcciones, empresa líder en la realización de obras de interior singulares y representativas, llevada a cabo. Esta nueva iniciativa se centró en la rehabilitación de una vivienda antigua de aproximadamente 73 metros cuadrados, para transformarla en un hogar moderno, con grandes zonas diáfanas y acogedoras en un plazo de cinco meses. Para ello se partió de dos muros de carga centrales que dividen visiblemente la vivienda en 3 espacios claros y se utilizaron unos acabados muy buenos donde se ha combinado la elegancia de la ejecución del proyecto con la personalidad de la propiedad.

El proyecto ubica en uno de estos muros de carga el amplio salón comedor, que consta de 3 grandes ventanales, una zona central que hace las veces de recibidor y la cocina, que se trata de una gran "pecera de vidrio" sobreelevada de la cota 0 para conseguir la pendiente necesaria de desagües en la cocina, así como el acabado del suelo de la misma





en resina epoxi blanca brillo.

Al fondo se crea el vestidor, con una escalera escamoteable que permite el acceso a un altillo guardamaletas, un espacio abierto al salón por un vidrio al ácido, lo cual permite la entrada de luz natural desde su fondo, haciendo así un juego de contrastes entre la luz solar y la artificial, ubicando lámparas Bi-pin en su perímetro.

La última zona está compuesta por zonas de descanso, con un pequeño dormitorio cuyo detalle principal es

un paño curvo, que se ha realizado en pladur de 5 mm y se ha aplicado posteriormente pintura de pizarra. Debido a que es el cuarto infantil, en el armario van ubicados el contador de gas y la caldera, separados por un tablero de DM lacado en blanco con el fin de garantizar la estanqueidad de la instalación. Los accesos a esta ala se solucionan con un pasillo que da paso a un aseo pequeño. Los revestimientos se han hecho a base de plaqueta rústica negra y el resto del baño va pintado en tonos negros

y grises, combinando con el blanco.

En el dormitorio principal, el baño se integra en el mismo. En la parte derecha se ha colocado una caja de vidrio lacado en negro, haciendo simetría con la parte izada. Se crea la cabina de aparatos, el bidet y el inodoro, dejando la zona central al lavabo encastrado en un mueble de diseño en blanco.

También habría que destacar los trabajos de carpintería, como las puertas con biseles horizontales totalmente blancos y el gran armario



CYC TRANSFORMS AN OLD HOUSE INTO A WIDE AND MODERN HOME

In the Salamanca neighbourhood in Madrid, one of the CYC Construcciones company projects is located, a leading company in the development of unique and representative interior works. This new initiative is focused on the restoration of a 73 sqm. old house in order to transform it in a five-month period into a modern house with large diaphanous and warm areas. Therefore, two

middle load walls visibly dividing the house into three open areas and some very good finishing material were used, while combining the project development own elegance and the property personality itself.

The project places the wide dining – hall on one of its load wall, it consists of 3 large windows, a central area plays the part of a hall and the kitchen, it is a big fish tank made of glass and elevated above the 0 benchmark in order to make the required

slope for the kitchen drainpipe, the floor finishing is made of bright white epoxy resin.

The dressing room is on the bottom including some retractable stairs allowing the access inside the luggage room, an area open to the hall thanks to an acid glass, which lets natural light get in from the bottom, and so set a contrast between the sun and artificial light while some Bi-pin lamps are placed on its perimeter.

The last area is composed of resting areas, with a little bedroom whose main detail is its curved cloth made of plasterboard 5 mm thick and a slate painting layer. Due to the fact that the room is aimed at children, the gas meter and the boiler are located inside the cupboard and separated by a board made of DM lacquered in white colour with the purpose of guaranteeing the facilities watertightness. The access to this wing is solved by means of a corridor leading to a small



del salón, en laca brillo negro con puertas de sistemas de click-clack a la altura general del salón. Por último, la tarima es de merbau con un rodapié de 2x2 lacado en blanco.

En cuanto a los detalles, Andrés González, jefe de obra de CYC Construcciones señala como apunte curioso "el del rechapado de la puerta de entrada por su parte interior, al igual que las carpinterías nuevas, dejando la parte exterior como el resto del inmueble". "Los

tonos oscuros a base de grises y negros en contraste con los paños blancos y la iluminación puntual hacen de las estancias un espacio moderno y práctico", añade el jefe de obra.

CYC Construcciones es una compañía cuya cultura empresarial se dirige a la especialización en obras de interior singulares, por lo que desarrolla obras iconoclastas, selectas, representativas y únicas, que constituyen un verdadero reto

en sus ejecuciones. La excelencia en los plazos y las calidades representan los distintivos ineludibles de CYC, lo que hace que las marcas les propongan la ejecución directa de sus locales. Además, esta compañía cumple con los retos que se propone gracias a la identificación personalizada con las necesidades de sus clientes, priorizándolas y adaptándolas a la complejidad de la ejecución de cada proyecto•



toilet. Coatings are made of a black rustic platelet and the rest of the toilet is painted in black and grey shades combined with white.

In the main bedroom, the toilet is integrated in it. On the right part, there is a box made of glass and lacquered in black colour making symmetry with the left side. The equipment cab, bidet and toilet have been created with the toilet inserted in a fashion furniture in dm white colour and placed in the middle.

We should also mention its

woodwork and the doors using some horizontal bevels totally painted in white and the big living - room cupboard lacquered in a bright black colour with a door click - clack system at the living - room general height. Finally, the platform is made of merbau including a 2 x 2 lacquered in white colour skirting board.

Regarding the details, Mr. Andrés González, CYC Construcciones Technical Project Manager indicates as a curious note the "entrance recovered door on its lower

part, the same as the new woodwork, leaves the outside part just as the remaining building". "Dark grey and black shades in comparison with the white cloth and lighting transform the room into a modern and practical area", the Technical Project Manager adds.

CYC Construcciones is a company whose business culture is focused on unique specialised interior works, therefore it develops some iconoclast, exclusive, representative and unique

pieces, a real challenge in terms of development .

The excellence in its delivery terms and quality are CYS' most distinctive feature, which makes brands propose them the direct development of their premises.

Besides, this company faces every challenge successfully thanks to the personalized identification of its customers' requirements while prioritizing and adapting them to each project development complexity•